

唐河县鸿扬文华苑小区建设项目设计方案批前公示



建设单位:唐河县飞扬置业有限公司

公示单位:唐河县自然资源局

公示时间:2025年 10月30日-2025年 11月12日止

监督电话:刘振18939213867

业务受理:曹聪13693775034

利害关系人如有异议,可在公示期内提出申请并说明理由,逾期不提出的视为放弃申请听证权利。

以上内容可同步查询唐河县政府网站。

网址: <https://tanghe.gov.cn/>

一、项目概况:

该项目位于唐河县解放路北侧,东城花园廉租房东侧。规划用地性质为居住用地。

二、内容:

规划用地面积为12719.58平方米,总建筑面积为41219.96平方米;建筑密度为24.58%,容积率2.499,绿地率35.10%。

三、实施要求:

- 1、项目规划建设必须服从法律法规的规定和规划调整,必须遵守文物、环境、河道水系保护及人防地震消防等部门的有关规定,否则不得实施。
- 2、该项目应严格遵守规划条件,按照规定程序办理规划用地及建设手续。
- 3、建筑规划设计必须满足消防设计各项要求。