

中华人民共和国

# 建设工程规划许可证

建字第 411328202210026 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 唐河县自然资源局

日期 2022年6月30日



建设单位(个人)	唐河县益湖实业有限公司
建设项目名称	唐河县益湖实业有限公司科技园项目
建设位置	唐河县盛居路与唐飞路交叉口
建设规模	总建筑面积21120平方米

## 附图及附件名称

1#厂房 地上一层 建筑面积3480平方米、计容建筑面积6960平方米

2#厂房 地上一层 建筑面积3480平方米、计容建筑面积6960平方米

3#厂房 地上一层 建筑面积3600平方米、计容建筑面积7200平方米

1、根据唐河县益湖实业有限公司申请，在推（2022）唐河县不动产权第0109945号用地面积范围内；

2、依据投资项目备案证明项目代码2111-411328-04-01-246010所批准的规模，不得突破；

3、依据所批准的方案图会同相关部门到现场，共同放线、验线；

4、依据所批准的施工图，不得擅自改变。

## 遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

中华人民共和国  
建设工程规划许可证

建字第 411328202210022 号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条规定，经审核，本建设工程符合城乡规划要求，颁发此证。

发证机关 唐河县自然资源局

日期 2022年5月18日

建设单位(个人)	唐河县益湖实业有限公司
建设项目名称	唐河县益湖实业有限公司科技园项目
建设位置	唐河县盛店路与唐飞路交叉口
建设规模	总建筑面积5520平方米

附图及附件名称

4#厂房地上一层 建筑面积2760平方米、计容建筑面积5520平方米

- 1、根据唐河县益湖实业有限公司的申请，在豫(2022)唐河县不动产第0109945号用地面积范围内；
- 2、依据投资项目备案证明项目代码2111-411328-04-01-246010所批准的规模，不得突破；
- 3、依据所批准的方案图会同相关部门到现场，共同放线、验线；
- 4、依据所批准的施工图，不得擅自改变。

遵守事项

- 一、本证是经城乡规划主管部门依法审核，建设工程符合城乡规划要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法建设。
- 三、未经发证机关许可，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、城乡规划主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。
- 六、此证为规划行政主管部门对该项目放线、验线、竣工验收的依据，但不作为办理房屋所有权的依据。
- 七、所有建设单位或个人在取得建设工程规划许可证十二个月未开工，又未办理延期手续的，建设工程规划许可证自行失效。

中华人民共和国  
建设工程规划许可证

建字第 411328202310016 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关



日期

2023年7月10日

建设单位(个人)	唐河县益湖实业有限公司
建设项目名称	唐河县益湖实业有限公司科技园项目
建设位置	唐河县盛居路与唐飞路交叉口
建设规模	总建筑面积11540.3平方米
附图及附件名称	
5#厂房 地上三层 建筑面积6525平方米 6#厂房 地上两层 建筑面积3460.4平方米 7#研发楼 地上三层 建筑面积1554.9平方米 1、根据唐河县益湖实业有限公司的申请，在豫(2022)唐河县不动产权第0109945号用地面积范围内； 2、依据投资项目备案证明项目代码2111-411328-04-01-246010所批准的规模，不得突破； 3、依据所批准的方案图会同相关部门到现场，共同放线、验线； 4、依据所批准的施工图，不得擅自改变。	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。