

# 唐河县鑫浦标准化厂房租赁有限公司建设项目批前公示

## 效果图



## 公示

根据城乡管理有关规定，现将唐河鑫浦标准化厂房租赁建设项目总体规划项目进行批前公示。

一、项目概况  
该项目位于唐河县工业路南侧、星江路西侧。建设单位为鑫浦标准化厂房租赁有限公司，建设项目具体情况详见规划设计方案。

二、公示地点和时间

公示地点：

- 1、项目所在地现场、唐河县自然资源局等处。
- 2、规划公示栏。

3、网址：<http://tanghe.gov.cn/>

公示时间：公示之日起七个工作日。

三、联系方式和意见反馈

联系地点：唐河县自然资源局

邮政编码：473400

联系电话：(0377) 68967566 13693775034

公示期间，如有意见或建议，请以书面形式反馈给唐河县自然资源局法制办（请注明本人身份、联系电话或地址）。如要求听证，请于公示结束之前向唐河县自然资源局法制办（68923189）提出书面听证申请。

唐河县自然资源局  
2023年8月21日



工业用地面积	37023m <sup>2</sup>
计容建筑面积	41782m <sup>2</sup>
容积率	1.13
建筑密度(%)	54%
绿地率(%)	18%
主要出入口	向北、向东
机动车停车位	60
行政办公及生活服务设施用地占建设用地面积比例	3.4%
行政办公及生活服务设施建筑面积占总建筑面积比例	12.5%

编号	名称	占地面积(m <sup>2</sup> )	层数	建筑面积(m <sup>2</sup> )	计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	备注
①	车间一	1121	2	2048	2048	已建
②	车间二	1309	2	2618	2618	已建
③	车间三	9212	1	9212	18424	已建
④	车间四	2539	1	2539	5078	已建
⑤	仓库一	442	1	442	442	已建
⑥	办公楼	529	2	1058	1058	已建
⑦	宿舍楼	452	1	2908	2908	已建
⑧	仓库二	238	1	238	238	已建
⑨	配电室	222	1	222	222	已建
⑩	锅炉房	411	1	411	411	已建
⑪	燃气调压	145	1	145	145	已建
⑫	卫生间一	68	1	68	68	已建
⑬	卫生间二	96	1	96	96	已建
⑭	门卫室	78	1	78	78	已建
⑮	车库	1199	2	2398	2398	已建
⑯	综合楼	1288	1	5072	5072	拟建
合计		19910		30031	41782	



唐河县宏图规划设计有限公司		建设单位	唐河鑫浦标准化厂房租赁有限公司平面图	
证书编号：豫自资规乙字22410044 证书等级：乙级		工程名称	唐河鑫浦标准化厂房租赁有限公司平面图	
审 定	项目负责人	平面图	图 号	
审 核	设 计		图 别	
校 对	制 图		比 例	1: 1000
			日 期	2023.04