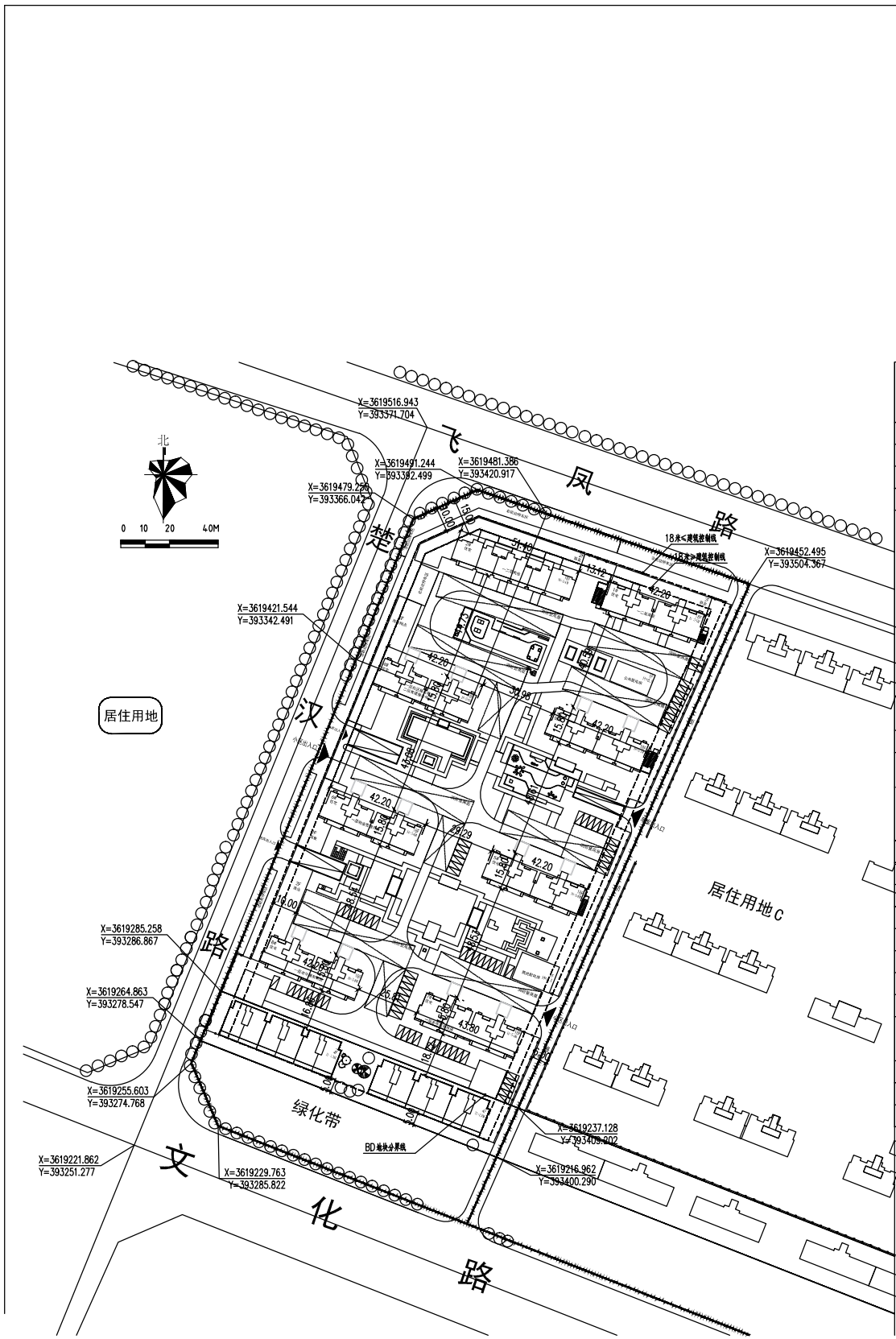


# 东城商务中心区安置区项目批前公示

Autodesk



### 技术经济指标

项目	数值	单位	备注
总用地面积	31122.30	m <sup>2</sup>	A地块3984.46, B地块27137.84
总建筑面积	101231.68		
计容总建筑面积	77677.35		
住宅建筑面积	69252.36		
高层住宅(18F)	69252.36		
商业	6233.03		
物业管理用房	307.08		
养老服务用房	686.26		
变电所	256.48		
便利店	73.72		
社区服务中心	319.26		
党建活动中心	399.16		
其他	150.00		
非计容总建筑面积	23354.33		
架空层	0		
地库主体范围面积	23554.33		
其中 非机动车库	2300.76		
其中 机动车库	21253.57		
容积率	2.49		
建筑密度	21.16%		
建筑占地面积	6584.27		
绿地率	35.01		
户数	571		
总人数	1827		
建筑层数	18		
机动车停车位	789		
地上停车位	78		
地下停车位	711		其中社会停车135辆
其中 非机动车停车位	1763		
其中 地上非机动车停车位	881		
其中 地下非机动车停车位	881		

### 效果图



### 公示

根据城乡规划管理有关规定，现将东城商务中心区安置区项目建设项目总体规划设计项目进行批前公示。

一、项目概况  
该项目位于唐河县飞凤路南侧、文化路北侧、楚汉路东侧。建设单位为河南省宛东建筑安装工程有限公司，建设项目具体情况详见规划设计方案。

二、公示地点和时间  
公示地点：  
1、项目所在地现场、唐河县自然资源局等处。  
2、规划公示栏。  
3、网址：<http://tanghe.gov.cn/>  
公示时间：公示之日起七个工作日。

三、联系方式和意见反馈  
联系地点：唐河县自然资源局  
邮政编码：473400  
联系电话：(0377) 68967566 13693775034  
公示期间，如有意见或建议，请以书面形式反馈给唐河县自然资源局法制办（请注明本人身份、联系电话或地址）。如要求听证，请于公示结束之前向唐河县自然资源局法制办（68923189）提出书面听证申请。

唐河县自然资源局  
2023年4月3日

Autodesk