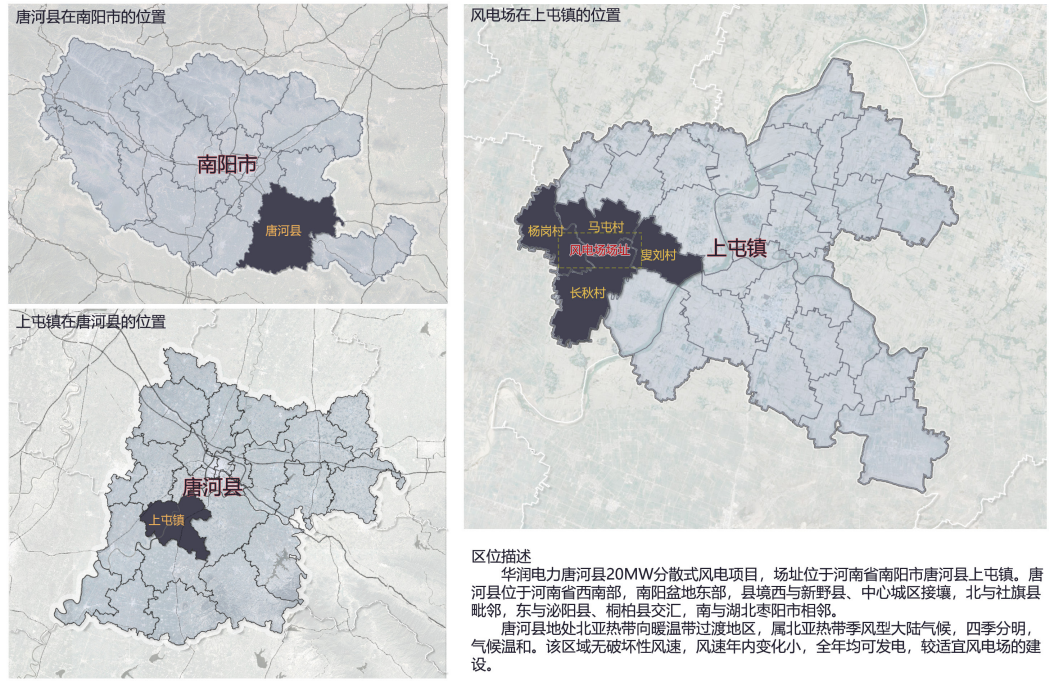
**华润电力唐河县20MW分散式风电项目控制性详细**

**规划批前公示**

1. **位置**

华润电力唐河20MW分散式风电项目场址位于南阳市唐河县上屯镇，距唐河县城区25km，西北距离官庄工区11km。该项目涉及马屯村、杨岗村、叟刘村与长秋村。场址区属于平原地貌，海拔高程89-95m。场址中心点为北纬32°27′45″，东经112°36′48″，东西长约3公里，南北跨度2公里。

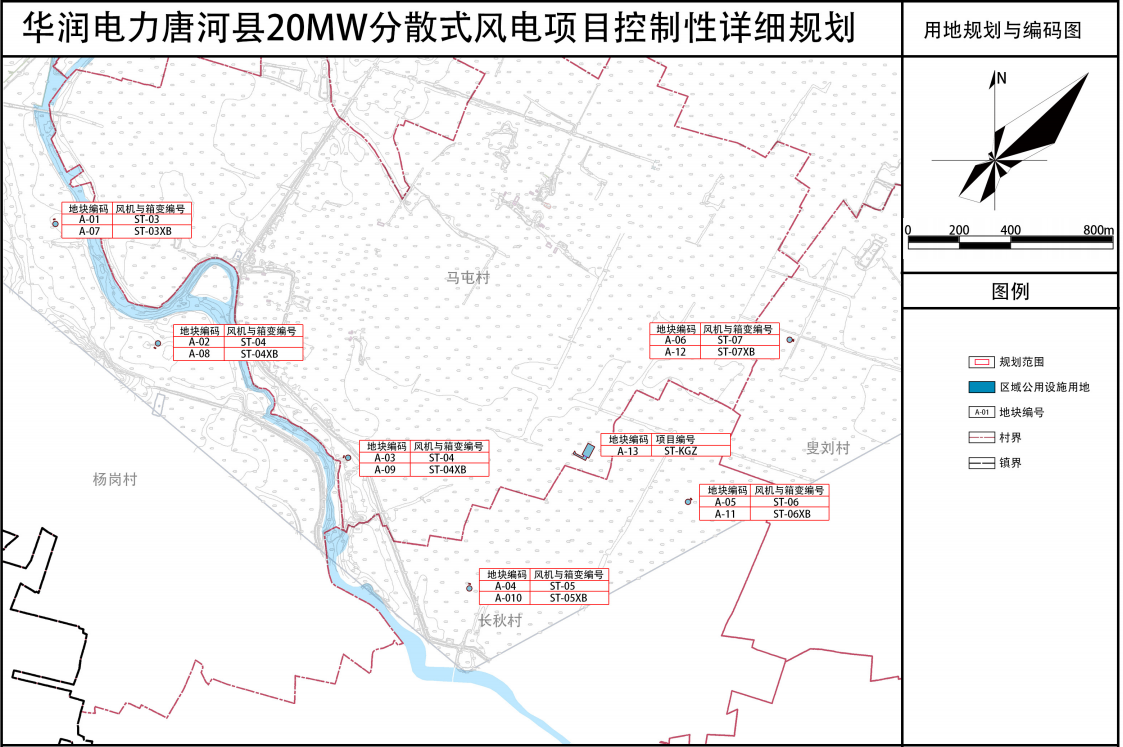


1. **用地现状**

根据第三次国土调查，现状用地全部为旱地与林地。

1. **用地规划**

规划用地共4226.94平方米，其中一处开关站占地2006.1平方米，6处风机占地2070.54平方米，6处箱式变压器占地150.3平方米。对划分的地块进行土地使用性质控制，规划全部地块用地性质为区域公用设施用地（H3）。



1. **地块划分**

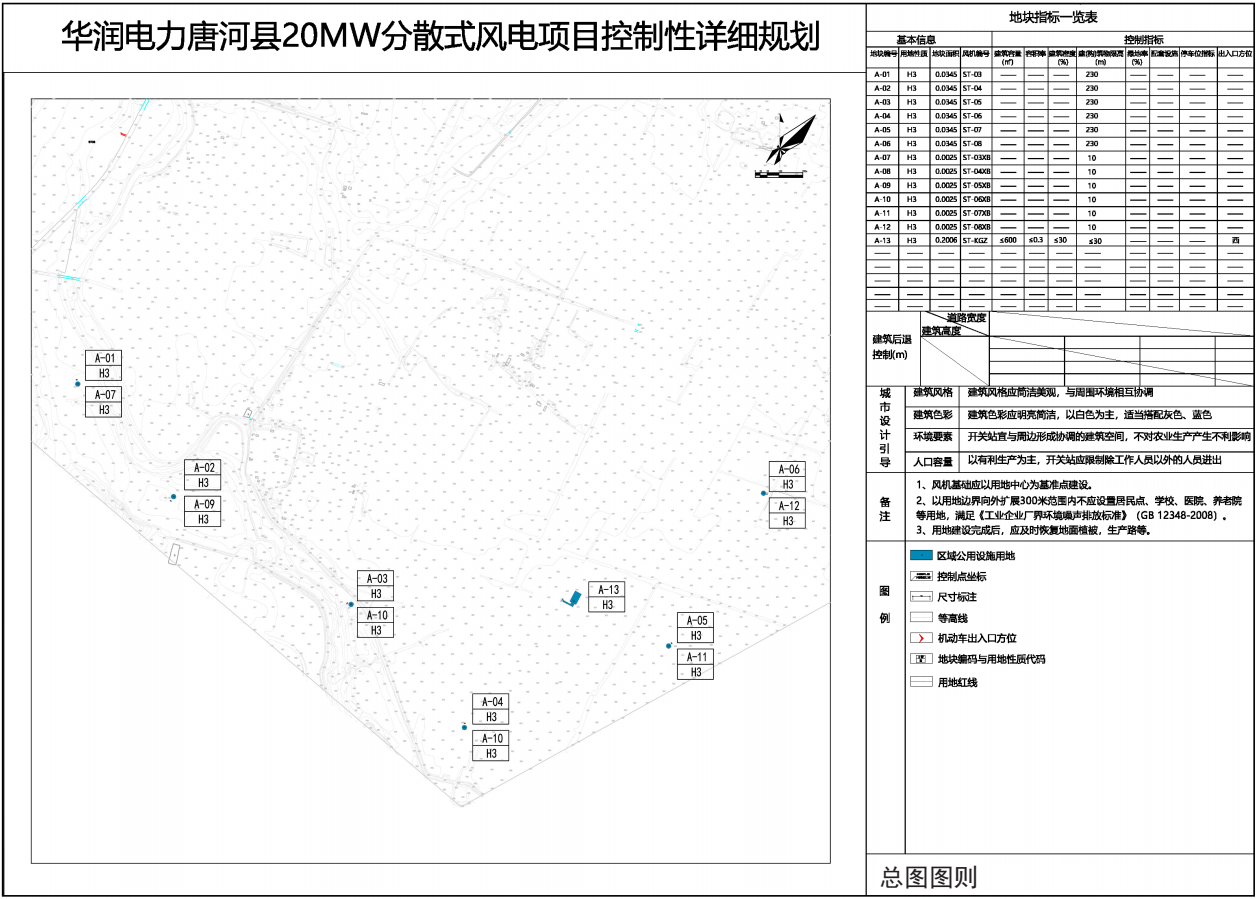
本规划只对规划范围内13块拟征收的用地进行规划控制。地块编号按照自西向东的风机点布局进行编号，编号格式为“A-地块编号”，依次对风机点、箱式变压器与开关站进行编号。

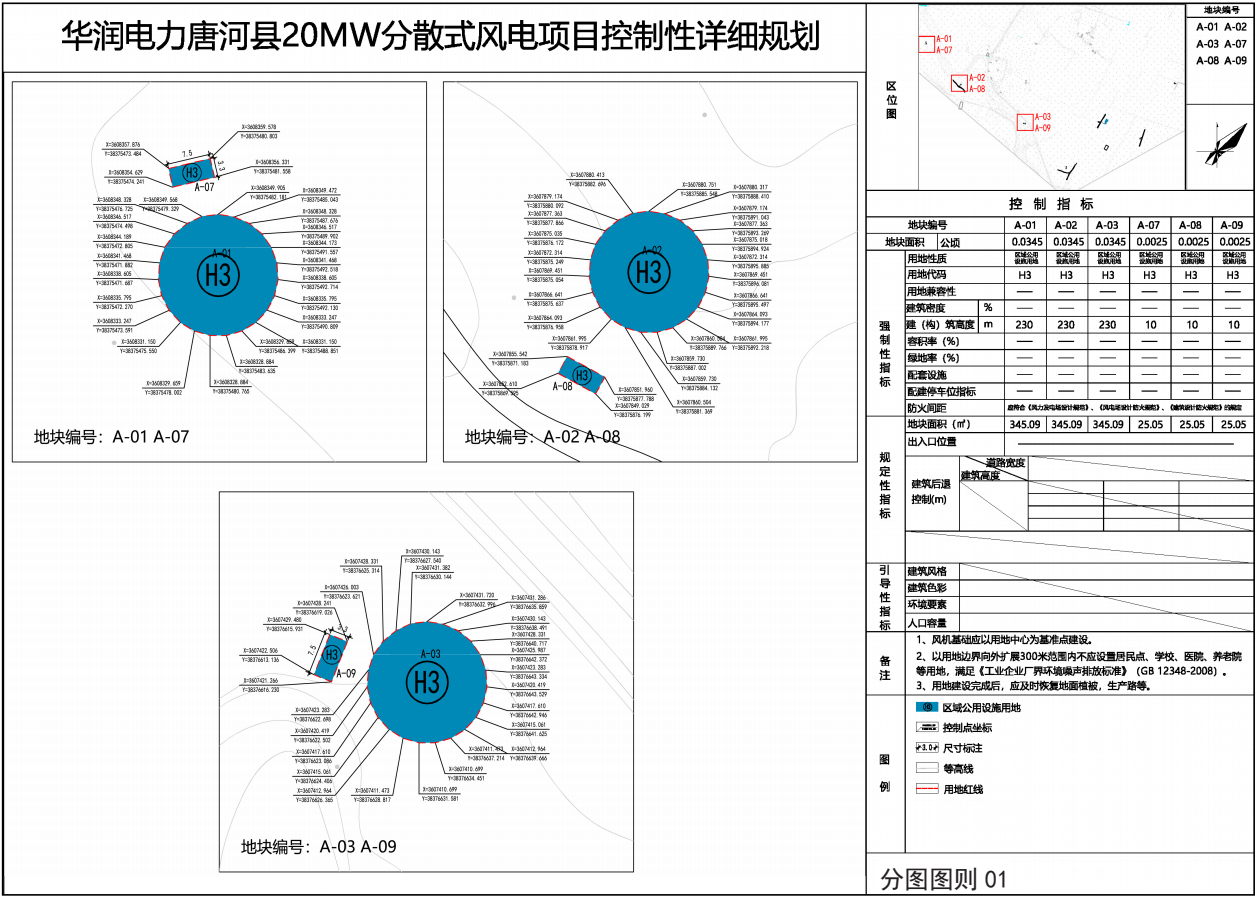
1. **开发强度控制**

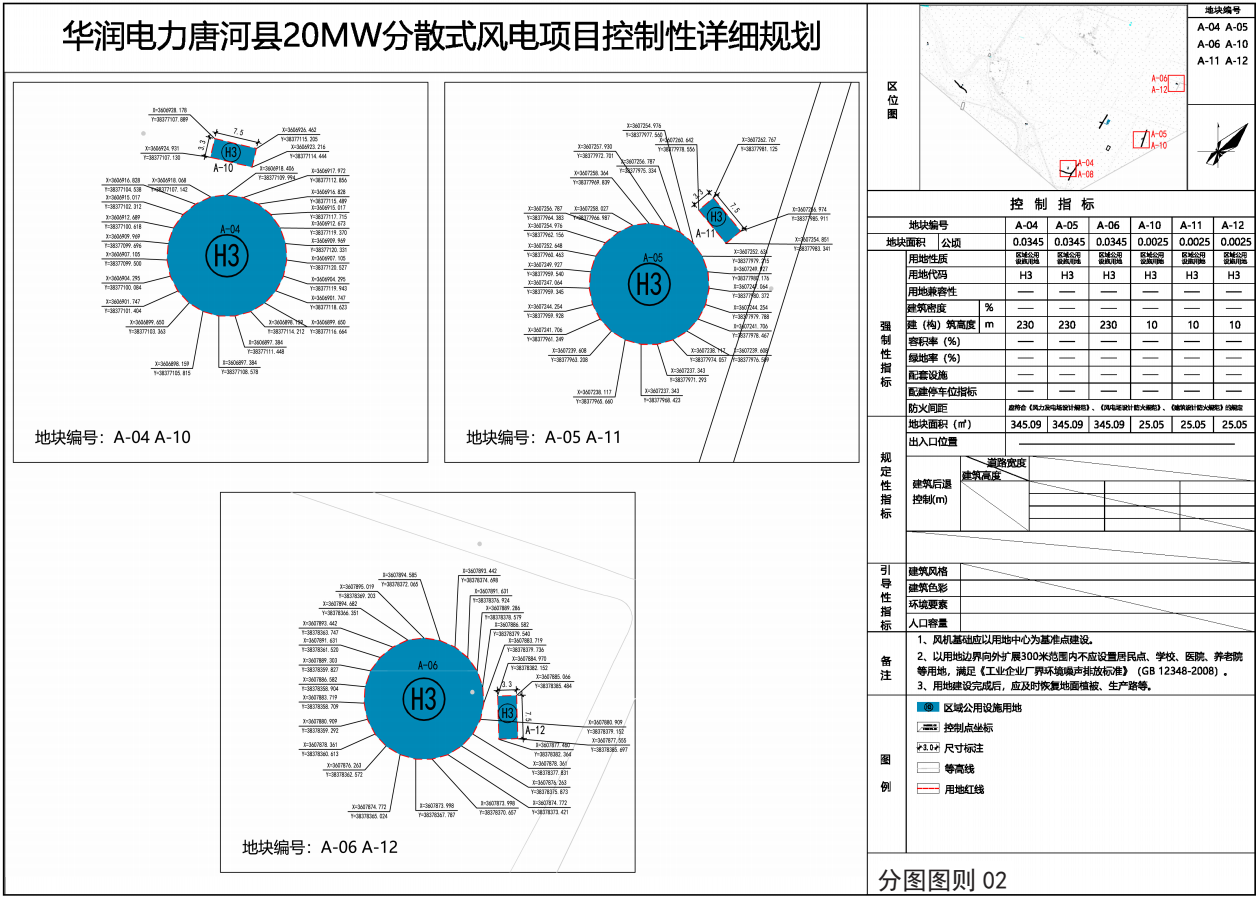
对规划A-01至A-06地块控制建（构）筑物高度小于230米，控制A-07至A-12地块建（构）筑物高度小于10米。

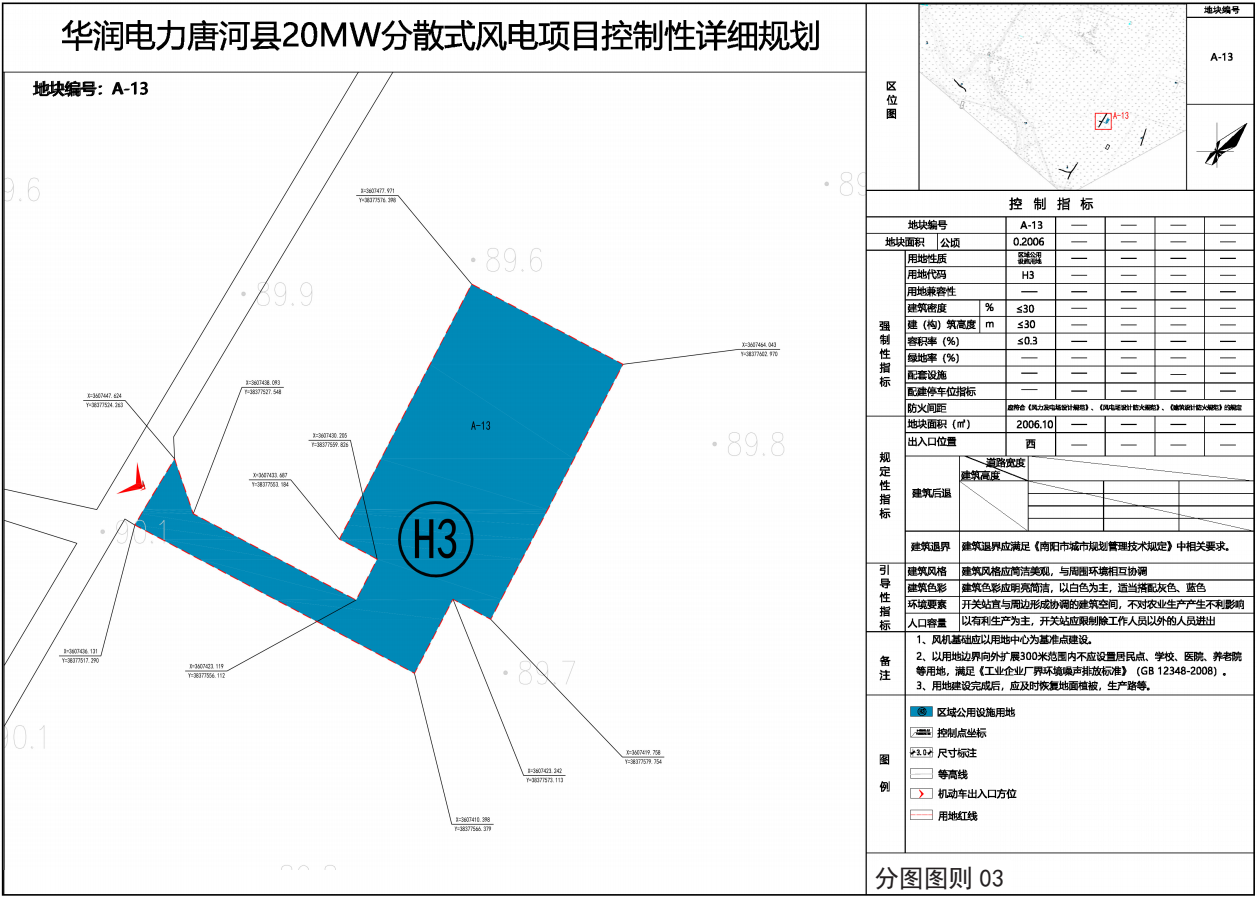
控制A-13地块容积率小于0.3,；建筑密度小于30%；建（构）筑物高度小于30米；建筑容量小于600平方米。

1. **规划图则**









1. **公示地点**

唐河县上屯镇人民政府。

1. **公示时间**

2023年1月13日至2023年2月12日。

1. **公示意见和反馈途径地址**

公众可通过电子邮件、信函等方式提出书面意见，并提供详细联系方式。

电子邮箱：[thxghj@126.com](mailto:thxghj@126.com)

通讯地址：唐河县自然资源局（凤山路与杭州路交叉口西北角）

邮 编：473400

联系电话：0377-68967566

唐河县自然资源局

2023年1月13日