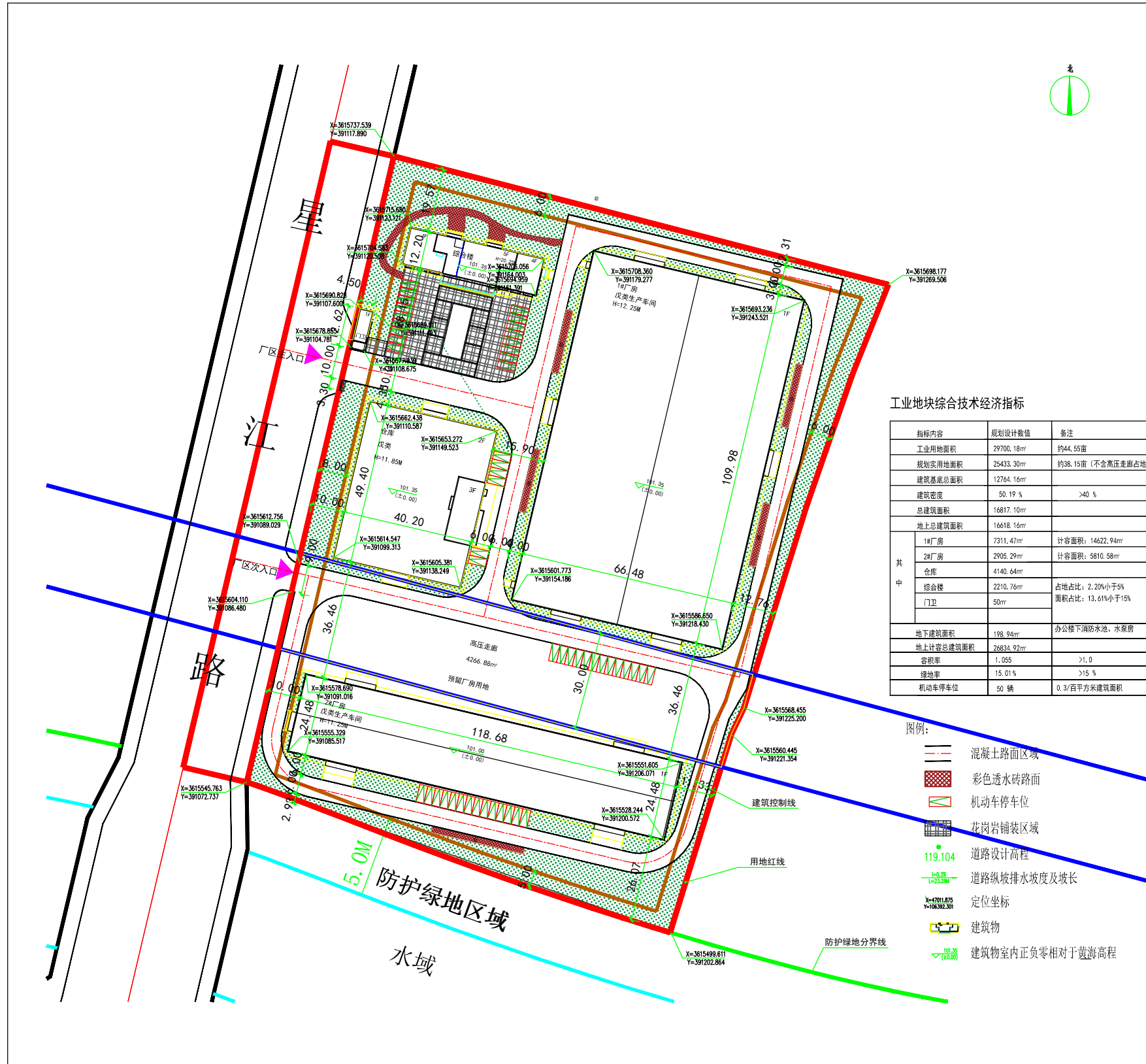


唐河县鸿懋智能科技有限责任公司年产20万套精密五金组件建设项目规划设计方案批前公示



工业地块综合技术经济指标

指标内容	规划设计数值	备注
工业用地面积	29700.18m ²	约44.55亩
规划实用地面积	25433.30m ²	约38.15亩 (不含高压走廊占地)
建筑基底总面积	12764.16m ²	
建筑密度	50.19%	>40%
总建筑面积	16817.10m ²	
地上总建筑面积	16618.16m ²	
其中		
1#厂房	7311.47m ²	计容面积: 14622.94m ²
2#厂房	2905.29m ²	计容面积: 5810.58m ²
仓库	4140.64m ²	
综合楼	2210.76m ²	占地占比: 2.20% < 5% 面积占比: 13.61% < 15%
门卫	50m ²	
地下建筑面积	198.94m ²	办公楼下消防水池、水泵房
地上计容总建筑面积	26834.92m ²	
容积率	1.055	>1.0
绿地率	15.01%	>15%
机动车停车位	50 辆	0.3/百平方米建筑面积

- 图例:**
- 混凝土路面区域
 - 彩色透水砖路面
 - 机动车停车位
 - 花岗岩铺装区域
 - 道路设计高程
 - 道路纵坡排水坡度及坡长
 - 定位坐标
 - 建筑物
 - 建筑物室内正负零相对于黄海高程

效果图



公示

根据城乡规划管理有关规定，现将建设项目唐河县鸿懋智能科技有限责任公司总体规划项目进行批前公示。

一、项目概况
 该项目位于唐河县星江路东侧。建设单位为唐河县鸿懋智能科技有限责任公司，建设项目具体情况详见规划设计方案。

二、公示地点和时间
 公示地点：
 1、项目所在地现场、唐河县自然资源局等处。
 2、规划公示栏。
 3、网址：<http://tanghe.gov.cn/>
 公示时间：公示之日起七个工作日。

三、联系方式和意见反馈
 联系地点：唐河县自然资源局
 邮政编码：473400
 联系电话：(0377) 68967566 13693775034
 公示期间，如有意见或建议，请以书面形式反馈给唐河县自然资源局法制办（请注明本人身份、联系电话或地址）。如要求听证，请于公示结束之前向唐河县自然资源局法制办（68923189）提出书面听证申请。

唐河县自然资源局
2023年1月6日