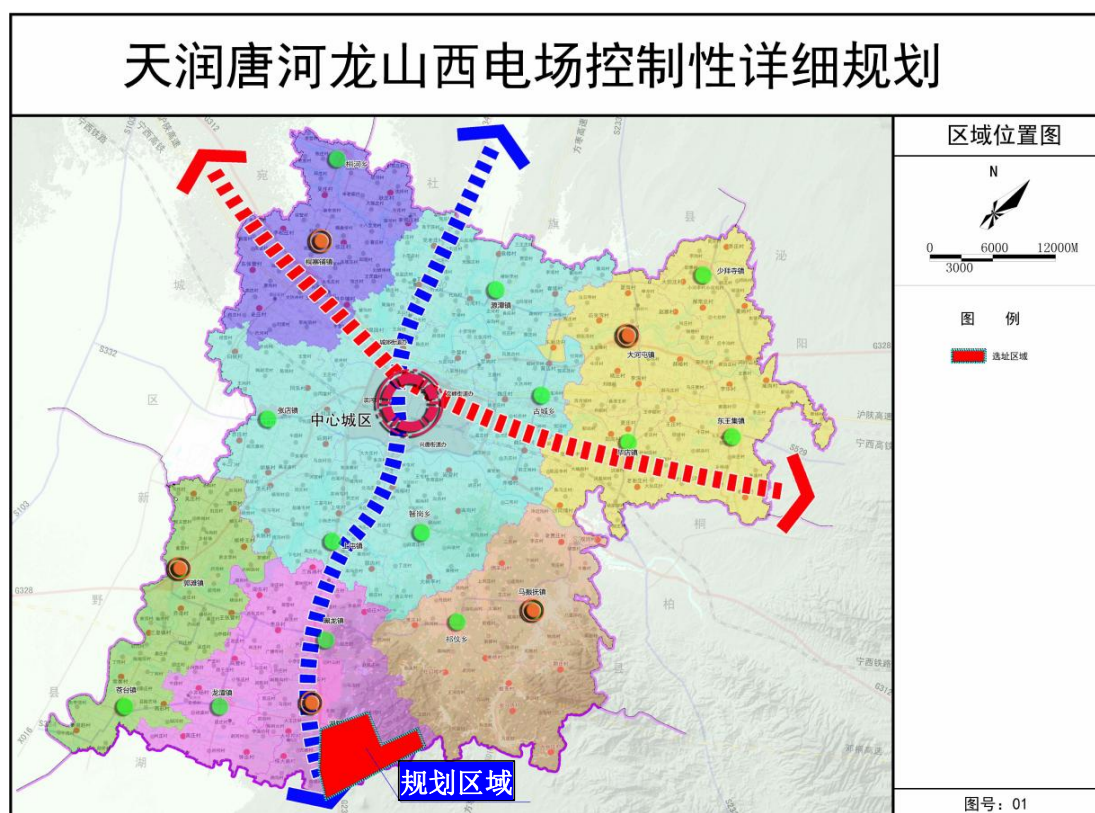


# 天润唐河县龙山西风电场控制性详细规划批前公示

## 一、位置

唐河龙山西风电场工程场址位于河南省南阳市唐河县南部湖阳镇境内，场址中心距郑州市直线距离约 270km，距南阳市直线距离约 68km，北距唐河县城区直线距离约 30km。风场位于北纬  $32^{\circ} 22' \sim 32^{\circ} 27'$  和东经  $112^{\circ} 47' \sim 112^{\circ} 52'$  之间。风电场场址处于低山丘陵区，区域海拔高程介于 150~380m 之间。场址区域呈不规则多边形，南北向长约 3.7km、东西向宽约 6.1km，面积约 36k m<sup>2</sup>。



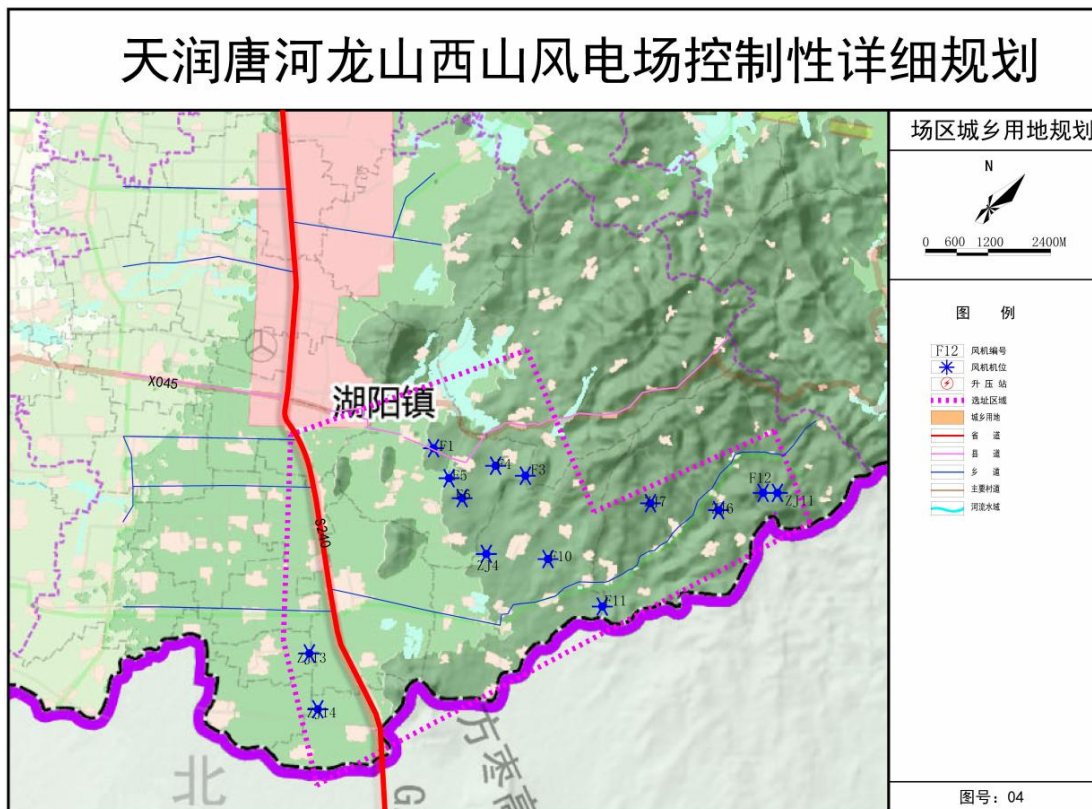
区域位置图

## 二、用地现状

现状用地全部为农林用地，为村集体所有。

### 三、用地规划

规划升压站用地一处占地 6531 平方米，14 个机位占地 5560 平方米。



城乡用地规划图

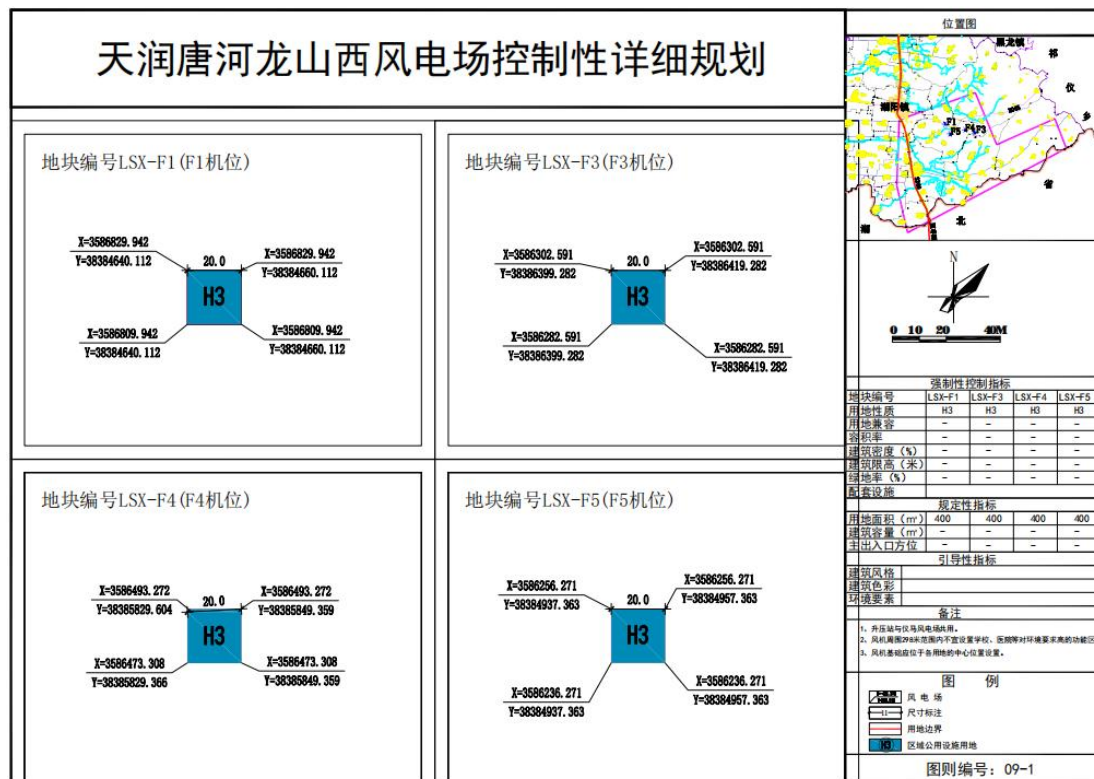
### 四、地块划分

本规划只对规划范围内 15 块拟征收的用地进行规划控制。以规划设施名称或风机编号对地块编号，地块编号按“风电场-设施名称”两个层次划分，LSX-SYZ 代表龙山西升压站地块，LSX-Fn 或者 LSX-ZJn 代表风机机位地块。

### 五、开发强度控制

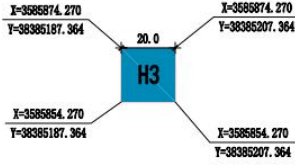
规划控制 LS-SYZ 地块容积率小于 0.5; 建筑密度小于 30%, 建筑容量小于 3265 平方米, 绿地率不低于 20%。

## 六、规划图则

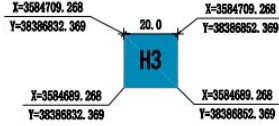


# 天润唐河龙山西风电场控制性详细规划

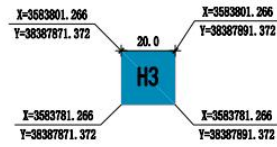
地块编号LSX-F6 (F6机位)



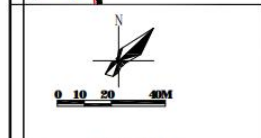
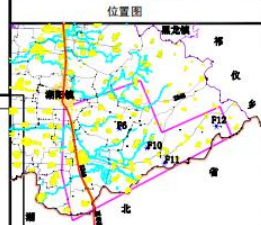
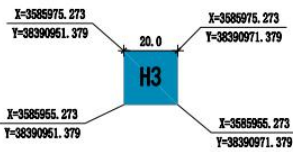
地块编号LSX-F10 (F10机位)



地块编号LSX-F11 (F11机位)



地块编号LSX-F12 (F12机位)

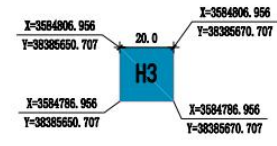


强制性控制指标				
地块编号	LSX-F6	LSX-F10	LSX-F11	LSX-F12
用地性质	H3	H3	H3	H3
用地兼容	-	-	-	-
容积率	-	-	-	-
建筑密度 (%)	-	-	-	-
建筑限高 (米)	-	-	-	-
绿地率 (%)	-	-	-	-
配套设施	-	-	-	-
规定性指标				
用地面积 (m <sup>2</sup> )	400	400	400	400
建筑容量 (m <sup>2</sup> )	-	-	-	-
出入口方位	-	-	-	-
引导性指标				
建筑风格				
建筑色彩				
环境要素				
备注				
1、并压站与区风电场共用。				
2、风机间距20米范围内不宜设置学校、医院等对环境要求高的功能区。				
3、风机基础应位于各用地的中心位置设置。				
图例				
	风电场			
	尺寸标注			
	用地边界			
	区域公用设施用地			

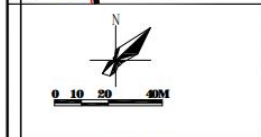
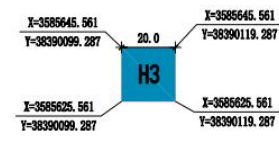
图则编号：09-2

# 天润唐河龙山西风电场控制性详细规划

地块编号LSX-ZJ4 (ZJ4机位)



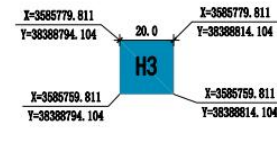
地块编号LSX-ZJ6 (ZJ6机位)



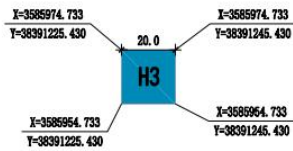
强制性控制指标				
地块编号	LSX-ZJ4	LSX-ZJ6	LSX-ZJ7	LSX-ZJ11
用地性质	H3	H3	H3	H3
用地兼容	-	-	-	-
容积率	-	-	-	-
建筑密度 (%)	-	-	-	-
建筑限高 (米)	-	-	-	-
绿地率 (%)	-	-	-	-
配套设施	-	-	-	-
规定性指标				
用地面积 (m <sup>2</sup> )	400	400	400	400
建筑容量 (m <sup>2</sup> )	-	-	-	-
出入口方位	-	-	-	-
引导性指标				
建筑风格				
建筑色彩				
环境要素				
备注				
1、并压站与区风电场共用。				
2、风机间距20米范围内不宜设置学校、医院等对环境要求高的功能区。				
3、风机基础应位于各用地的中心位置设置。				
图例				
	风电场			
	尺寸标注			
	用地边界			
	区域公用设施用地			

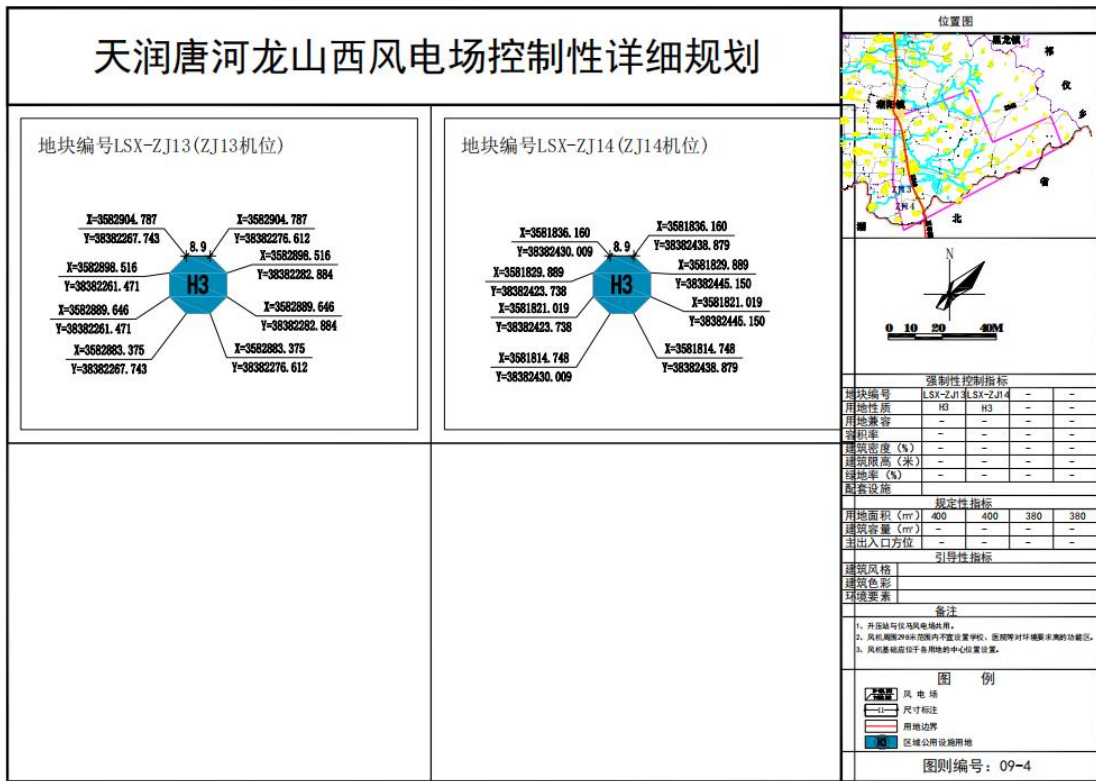
图则编号：09-3

地块编号LSX-ZJ7 (ZJ7机位)



地块编号LSX-ZJ11 (ZJ11机位)





## 七、公示地点：

唐河县湖阳镇人民政府

## 八、公示时间：

2022年9月5日至2022年9月12日

## 九、公示意见和反馈途径地址：

公众可通过电子邮件、信函等方式提出书面意见，并提供详细联系方式。

电子邮箱： thxghj@126.com

通信地址： 唐河县自然资源局（凤山路与杭州路交叉口西北角）

邮 编： 473400

联系电话： 0377-68967566

唐河县自然资源局

2022年9月5日