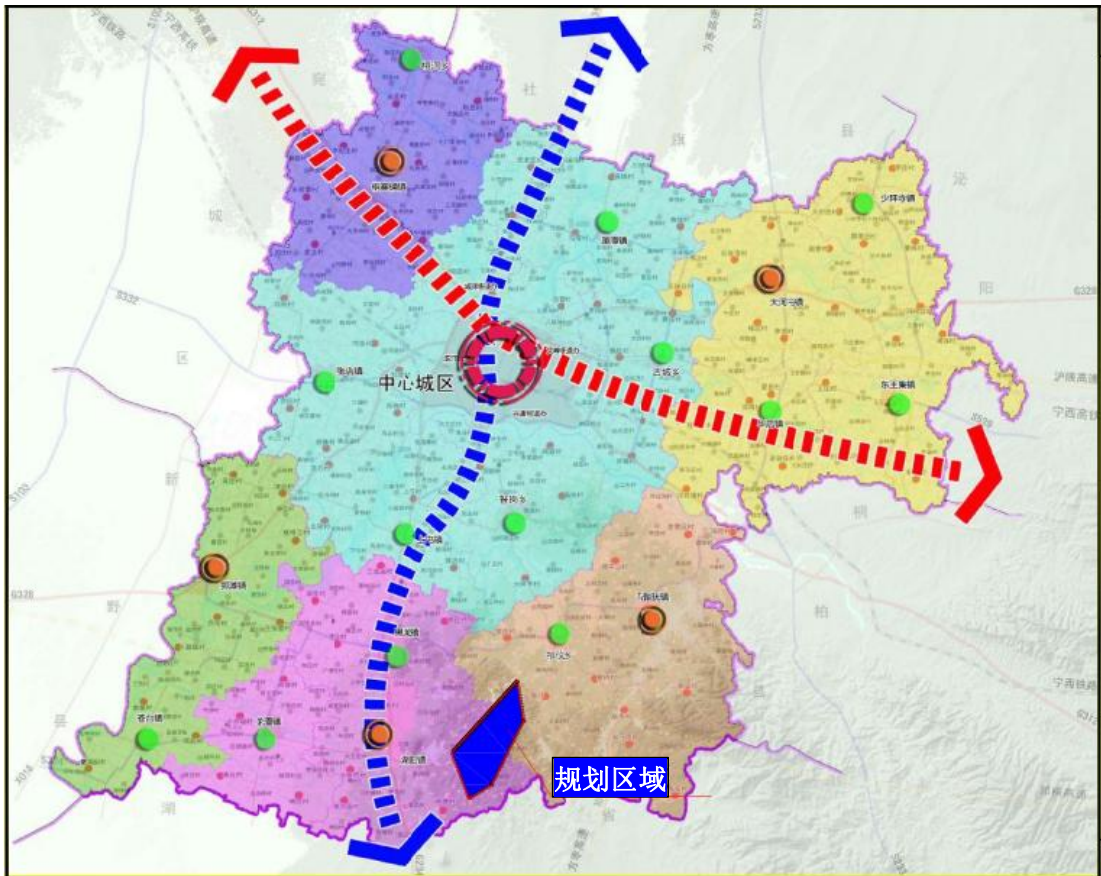


唐河县横梁山 48MW 风电场控制性详细规划批前公示

一、位置

龙唐河横梁山风电场工程场址位于河南省南阳市唐河县南部湖阳镇、祁仪乡境内，场址中心距郑州市直线距离约 270km，距南阳市直线距离约 69km，北距唐河县城区直线距离约 30km。风场位于北纬 $32^{\circ} 22' \sim 32^{\circ} 27'$ 和东经 $112^{\circ} 47' \sim 112^{\circ} 52'$ 之间。风电场场址处于低山丘陵区，区域海拔高程介于 180~430m 之间。场址区域呈不规则多边形，南北向长约 3.7km、东西向宽约 6.1km，面积约 22.7k m²。



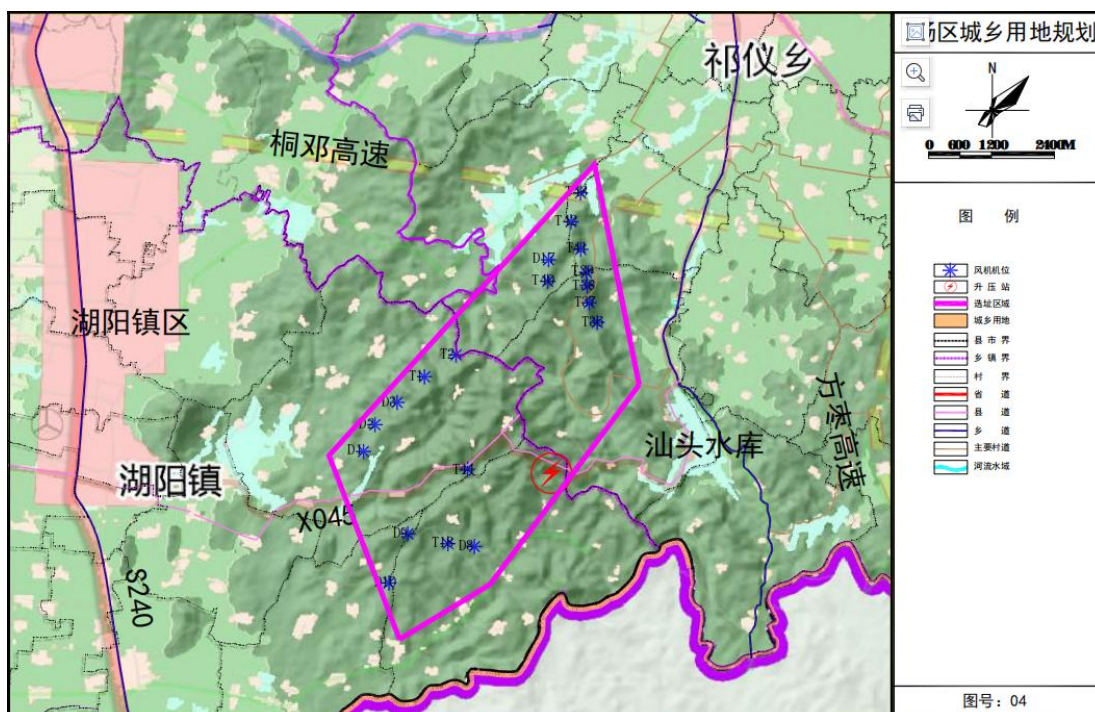
区域位置图

二、用地现状

现状用地全部为农林用地，为村集体所有。

三、用地规划

规划升压站用地一处占地 8379 平方米（与龙山风电场共用），19 个机位占地 7600 平方米。



城乡用地规划图

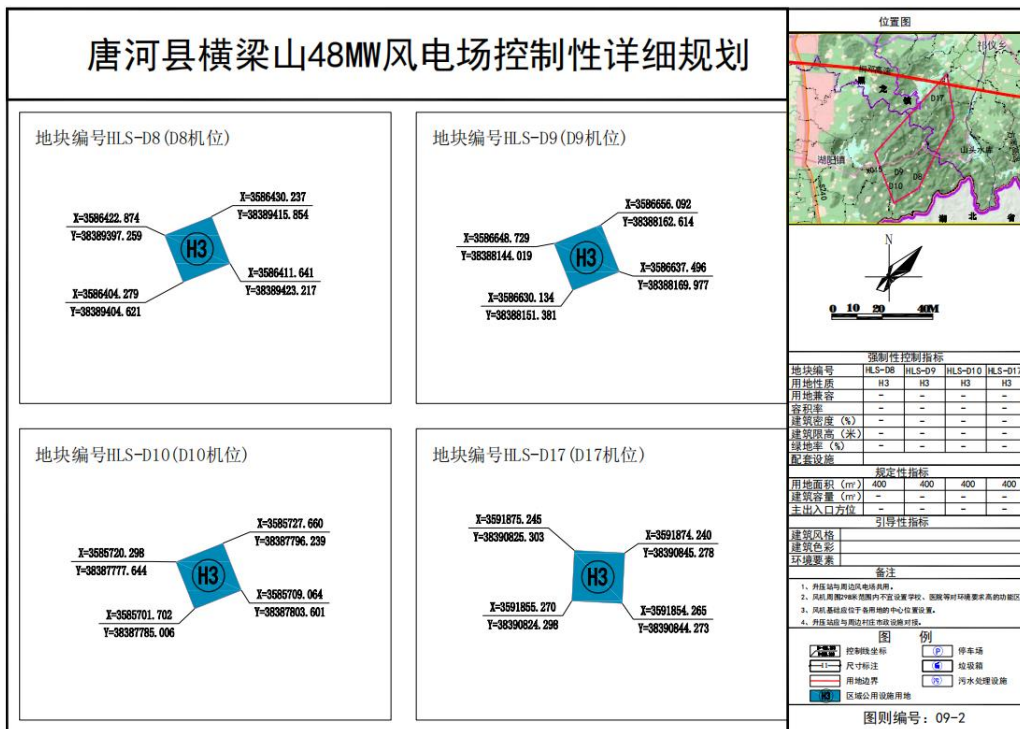
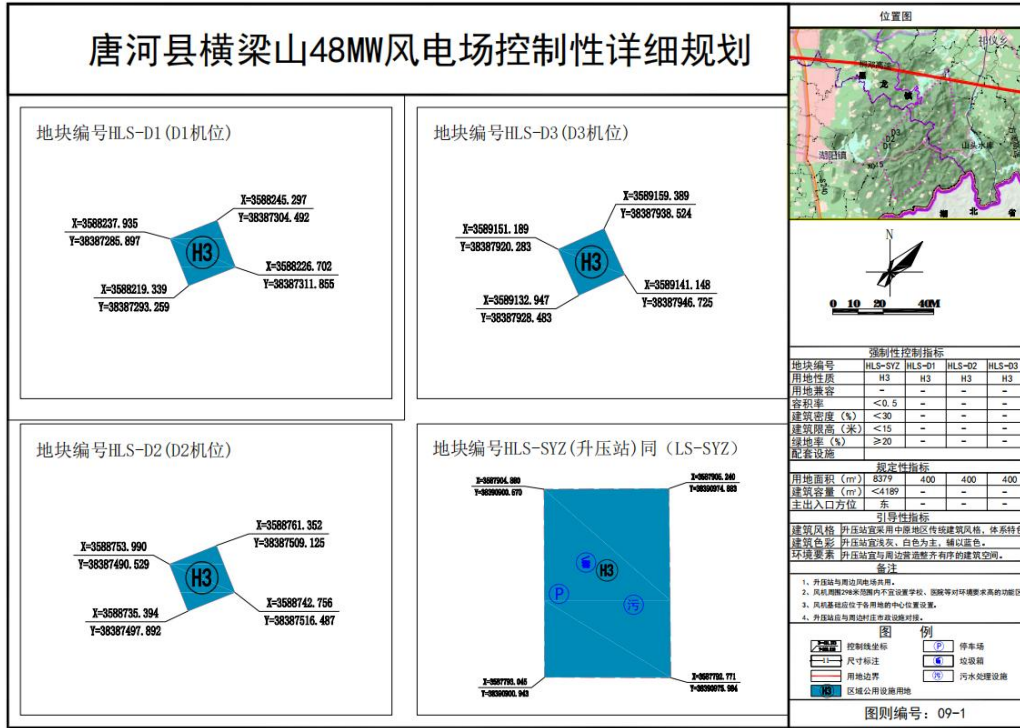
四、地块划分

本规划只对规划范围内 20 块拟征收的用地进行规划控制。以规划设施名称或风机编号对地块编号，地块编号按“风电场-设施名称”两个层次划分，HLS-SYZ 代表升压站地块，HLS-Tn 代表风机机位地块。

五、开发强度控制

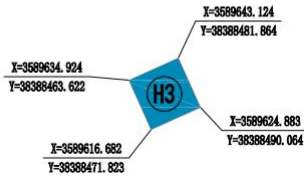
规划控制 HLS-SYZ 地块容积率小于 0.5；建筑密度小于 30%，建筑容量小于 4189 平方米，绿地率不低于 20%。

六、规划图则

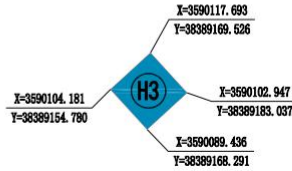


唐河县横梁山48MW风电场控制性详细规划

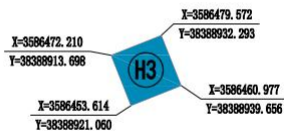
地块编号HLS-T1 (T1机位)



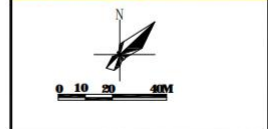
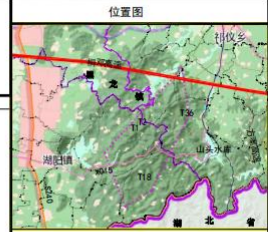
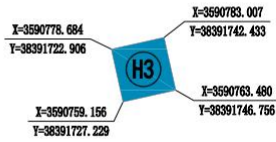
地块编号HLS-T2 (T2机位)



地块编号HLS-T18 (T18机位)



地块编号HLS-T36 (T36机位)

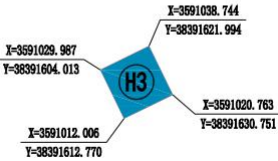


强制性控制指标				
地块编号	HLS-T1	HLS-T2	HLS-T18	HLS-T36
用地性质	H3	H3	H3	H3
用地兼容	-	-	-	-
容积率	-	-	-	-
建筑密度 (%)	-	-	-	-
建筑限高 (米)	-	-	-	-
绿地率 (%)	-	-	-	-
配套设施	-	-	-	-
规定性指标				
用地面积 (m ²)	400	400	400	400
建筑容量 (m ²)	-	-	-	-
主出入口方位	-	-	-	-
引导性指标				
建筑风格				
建筑色彩				
环境要素				
备注				
1、风压站与周边风电场共用。				
2、风压站周边500米范围内不宜设置学校、医院等对环境要求高的功能区。				
3、风机基础应位于各地块的中心位置设置。				
4、风压站应与周边村庄市政设施对接。				
图例				
	控制点坐标		停车场	
	尺寸标注		垃圾箱	
	用地边界		污水处理设施	
	区域公用设施用地			

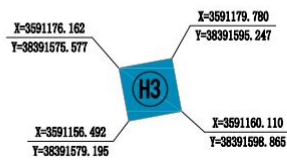
图则编号：09-3

唐河县横梁山48MW风电场控制性详细规划

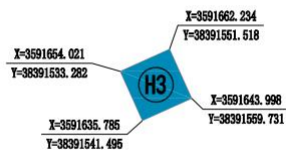
地块编号HLS-T37 (T37机位)



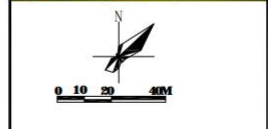
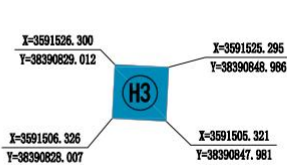
地块编号HLS-T38 (T38机位)



地块编号HLS-T39 (T39机位)

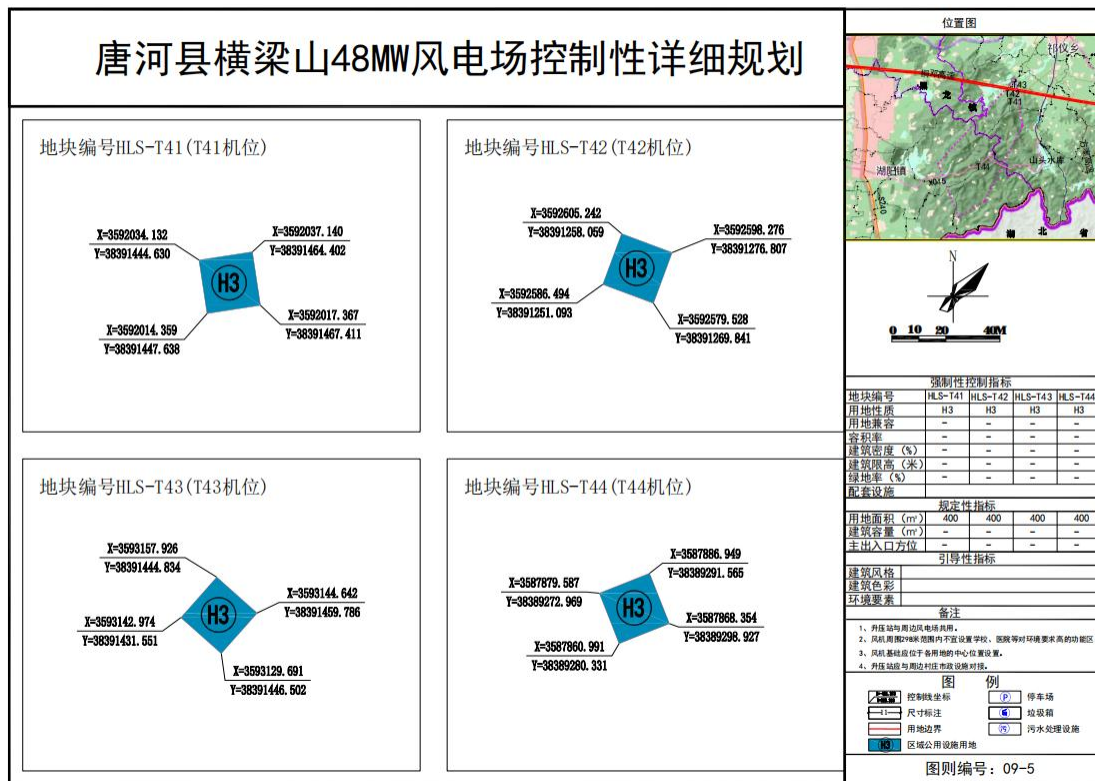


地块编号HLS-T40 (T40机位)



强制性控制指标				
地块编号	HLS-T37	HLS-T38	HLS-T39	HLS-T40
用地性质	H3	H3	H3	H3
用地兼容	-	-	-	-
容积率	-	-	-	-
建筑密度 (%)	-	-	-	-
建筑限高 (米)	-	-	-	-
绿地率 (%)	-	-	-	-
配套设施	-	-	-	-
规定性指标				
用地面积 (m ²)	400	400	400	400
建筑容量 (m ²)	-	-	-	-
主出入口方位	-	-	-	-
引导性指标				
建筑风格				
建筑色彩				
环境要素				
备注				
1、风压站与周边风电场共用。				
2、风压站周边500米范围内不宜设置学校、医院等对环境要求高的功能区。				
3、风机基础应位于各地块的中心位置设置。				
4、风压站应与周边村庄市政设施对接。				
图例				
	控制点坐标		停车场	
	尺寸标注		垃圾箱	
	用地边界		污水处理设施	
	区域公用设施用地			

图则编号：09-4



七、公示地点：

唐河县祁仪镇人民政府、唐河县湖阳镇人民政府

八、公示时间：

2022年9月5日至2022年9月12日

九、公示意见和反馈途径地址：

公众可通过电子邮件、信函等方式提出书面意见，并提供详细联系方式。

电子邮箱： thxghj@126.com

通信地址： 唐河县自然资源局（凤山路与杭州路交叉口西北角）

邮 编： 473400

联系电话： 0377-68967566

唐河县自然资源局

2022年9月5日